



مصلحة الضرائب العقارية
الإدارة العامة للشئون القانونية
إدارة التشريع
ملف رقم - /

كتاب دورى رقم (١٥) لسنة ١٩٨٦
بشأن
ربط وتحصيل مقابل الإنتفاع بمنافع الآثار فى
حالة إستغلالها بالزراعة واستغلالها بالمباني والمنشآت

استبان للمصلحة أن بعض الإدارات الإقليمية لا تقوم بحصر وربط منافع الآثار مما يسبب ضياع مقابل الإنتفاع على الدولة .

وقد نصت المادة ٥٠ من كتاب تعليمات المصلحة على (ما يوجد منزوعاً أو مشغولاً من التلال الأثرية التابعة لمصلحة الآثار تحرر عنه قائمه مساحة خاصة من المطبوع إستماره رقم ٢٠٣٨ (لجنه) أو الإستماره ٧١ ضرائب عقارية " ويكون ذلك بحضور خفير المصلحة للاسترشاد منه والتوقيع على محضر اللجنة مع تقدير إيجاره وتسليم إذن خاص عنه للصراف لإضافته بدفاتره وتحصيله فوراً وتوقيع الحجز الإدارى نظيره فى حالة عدم التسديد مع إرسال صورة الإذن للمديرية لإضافة الإيجار بموجبه أيضاً من دفاترها ومراقبه تحصيله أسوه بباقي اطيان المنافع العامة التى من الأنواع الأخرى أما قائمة المساحة المذكورة والمحضر رقم ١٦١ فيرسلان لمصلحة الآثار بمجرد إضافة الإيجار بعد أن يثبت بالقائمة إجمالى الإيجار المضاف .

كما نص كتاب دورى المصلحة رقم ١١ لسنة ١٩٧٠ بشأن كيفية تحرير إيصالات سداد إيجار أملاك مصلحة الآثار المحصورة خفيه وقيدها باليوميات وسجل مستحقات الوزارات والمصالح على (طلبت مصلحة الآثار بكتابها رقم ٢ - ٥/٦٧ المؤرخ ١٠/٥/١٩٦٩ من المصلحة إصدار التعليمات اللازمة إلى المراقبات بمراعاة تدوين عبارته " مقابل إنتفاع الجزء المعتدى عليه من أملاك الآثار بإيصالات تحصيل إيجار أراضي هذه المصلحة والتى يتم حصرها " خفيه " بدلاً من عبارة " إيجار منافع آثار " مراعاة لما تقتضيه مصلحة الدولة وحتى لا ترفض قضايا التعديت التى ترفعها مصلحة الآثار ضد الأهالى . لهذا تنبه المصلحة إلى ضرورة تنفيذ ما طلبته مصلحة الآثار والتنبيه على المأموريات والصيارفة بمراعاة ذلك عند تحرير قسائم (٧) أموال مقرره وعند إثبات السداد باليوميات وسجل مستحقات الوزارات والمصالح .

والمصلحة إذ تجدد هذه التعليمات تهيب بالسادة القائمين بالعمل بحقل الضرائب العقارية بضرورة مراعاة حصر منافع الآثار وربطها وتحصيل مقابل استغلالها مع إخطار هيئة الآثار قبل إجراء عملية الحصر عن الأراضي التى يتم حصرها بأسماء واضعى اليد عليها . مع العلم بأن هذا الحصر لا يكسب واضعى اليد أى حق على هذه الأراضي .

وتنبه المصلحة بتنفيذ ما تقدم بكل دقه .

تحريراً فى / / ١٩٨٦ م

رئيس المصلحة

سعد عبد الحميد سليمان